# ASBESTINVENTARISATIE CONFORM SC 540

| | |
|---|---|
| **Eigenaar:** | **-** |
| **Opdrachtgever:** | **DVD Directie Zuid** |
| **Partij die optreedt voor de opdrachtgever:** | **-** |
| **Onderzoekslocatie:** | **Rimburgerweg 50, 6471 XX te Eygelshoven - Gebouw PC1, kantoorgebouw** |
| **Opdrachtnemer:** | **Search Ingenieursbureau B.V. (certificaatnr. : K26611/06)** |
| **Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA):** | **[redacted] 04E-230112-140037** |
| **Datum rapportage:** | **27-5-2014** |
| **Datum interne autoristatie:** | **27-5-2014** |
| **Status rapportage:** | **Definitief** |
| **Projectidentificatiecode:** | **24.14.03078.1** |




**Soort onderzoek:**
- ☒ Type A: direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, etc.
  - ☒ Volledig
  - ☐ Onvolledig (gesloten ruimten)
- ☐ Type B: niet direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, etc.
- ☐ Type G: inventarisatie gericht op gebruik van gebouw

**Omvang onderzoek:**
- ☒ Gehele gebouw of object
- ☐ Gedeelte van gebouw of object
- ☐ Representatieve steekproef (b jv. flatgebouwen, 10% voor vergunning)
- ☐ Onvoorzien aanwezig asbest
- ☐ Aanvulling op representatieve steekproef

**Het rapport is geschikt voor volgende doelen:**
- ☒ Voor het verw jderen van uitsluitend in dit rapport onder type A geïnventariseerde asbesthoudende materialen.
- ☐ Voor het aansluitend uitvoeren van en Type B onderzoek ter verificatie van de lijst van redelijk vermoedelijke aanwezig asbest in het daaraan voorafgaande type A onderzoek
- ☐ Voor het vaststellen van de gebru ksintegriteit van het gehele gebouw met een inventarisatierapport type G
- ☐ Voor de renovatie van een in de inleiding nader gespecificeerd deel van het onderzochte bouwwerk
- ☒ Voor de renovatie van het gehele bouwwerk
- ☐ Voor de sloop van het gehele bouwwerk

**Risicobeoordeling:**
- ☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991)



environment inspires...

***Projectgegevens***

| | |
|---|---|
| Adres onderzoekslocatie: | Rimburgerweg 50 te Eygelshoven - Gebouw PC1, kantoorgebouw |
| Projectnummer: | 24.14.03078.1 |
| Datum onderzoek: | 28-04-2014 t/m 08-05-2014 * |

***Opdrachtgever***

| | |
|---|---|
| Opdrachtgever: | DVD Directie Zuid |
| Contactpersoon: | [redacted] |
| Postadres: | Postbus 90004 |
| Postcode en plaats: | 3509 AA UTRECHT |
| Telefoonnummer: | 13-5117800 |

***Opdrachtnemer***

| | |
|---|---|
| Opdrachtnemer: | Search Ingenieursbureau B.V. |
| Contactpersoon: | [redacted] |
| Bezoekadres: | Meerstraat 2 |
| Postcode en plaats: | 5473 AA Heeswijk |
| Telefoonnummer: | 0413 241666 |
| Faxnummer: | 0413 241667 |
| Website: | www.searchbv.nl |
| E-mail: | asbest@searchbv.nl |
| Certificaatnummer SC 540: | K26611/06 |
| SCA-code: | 05-D050015.01 |
| Deskundig Inventariseerder Asbest: | [redacted] 04E-230112-140037 |

***Onderzoekgegevens***

Type onderzoek:

- ☒ Type A: direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, etc.
  - ☒ Volledig
  - ☐ Onvolledig (gesloten ruimten)
- ☐ Type B: niet direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, etc.
- ☐ Type G: inventarisatie gericht op het gebruik van het gebouw

***Colofon rapportage***

| | |
|---|---|
| Goedgekeurd door : | [redacted] |
| Document versie: | 1 |
| Datum rapportage: | 27-5-2014 |
| Datum interne autorisatie: | 27-5-2014 |

Paraaf: [redacted]

*Aan zogenoemde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het definitieve asbestinventarisatierapport van ons hoofdkantoor is rechtsgeldig. Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van Search Ingenieursbureau B.V. Search Ingenieursbureau B.V. is gecertificeerd door Kiwa Certificatie & Keuringen B.V. voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer K26611/06. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn onze leveringsvoorwaarden van toepassing, die zijn gedeponeerd bij Kamer van Koophandel en Fabrieken te Eindhoven.*

* Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen het inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan dient het inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit.

## SAMENVATTING

In opdracht van DVD Directie Zuid is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Rimburgerweg 50 (Gebouw PC1, kantoorgebouw) te Eygelshoven.

Op 28-04-2014 t/m 08-05-2014 heeft een asbestinventarisatie (type A) plaatsgevonden.

De aanleiding van het onderzoek is het inzichtelijk maken of er asbesthoudende toepassingen aanwezig zijn in de gebouwen op het terrein.

Alle voor de inspectie van het gebouw relevante data zijn in de volgende tabel weergegeven.

| Gebruik gebouw | Gebouw in gebruik tijdens inspectie | Aantal bouwlagen | Opstallen aanwezig | Plattegronden aanwezig tijdens inspectie |
|---|---|---|---|---|
| **Gebouw PC1, Rimburgerweg 50 te Eygelshoven** | | | | |
| Gebouw PC1, kantoorgebouw | Nee | 1 | Nee | Ja |

| Opmerkingen |
|---|
| **Gebouw PC1, Rimburgerweg 50 te Eygelshoven** |
| Tijdens de inspectie in het te onderzoeken gebied zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. |

*Installaties*

| Ruimte | Soort installatie | Merk en type | Bouwjaar | Asbestverdacht? * | Saneringsklasse en Saneringstechniek | Foto's |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Gebouw PC1, Rimburgerweg 50 te Eygelshoven** | | | | | | |
| Kantoor | Radiator | Dimplex, Straa kach el | 1983 | Nee | Niet van toepassing |  |

* Op basis van het Handboek Asbest van Intechnium is bepaald of een installatie asbestverdacht is. (Intechnium, Handboek Asbest, verantwoord omgaan met en veilig werken aan asbesthoudende installaties, Woerden, 2000) Wanneer een installatie niet in het handboek vemeld wordt, is deze automatisch asbestverdacht.

Bij het asbestonderzoek is geen asbesthoudende toepassing aangetroffen.

Er is sprake van een volledige asbestinventarisatie type A, alle tot het onderzoek behorende ruimtes zijn aan een inspectie onderworpen.

## INHOUDSOPGAVE

**1 ALGEMEEN ..... 1**

1.1 Algemeen ..... 1
1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek ..... 1
1.3 NEN 2991 onderzoek ..... 2
1.4 Advies met betrekking tot niet-hechtgebonden asbest ..... 2
1.5 Beheersbaar houden van asbesthoudende materialen in uw gebouw ..... 2

**2 INLEIDING ..... 3**

2.1 Historisch onderzoek ..... 3
2.2 De asbestinventarisatie ter plaatse ..... 3
2.3 Analyse asbestverdachte materialen ..... 3
2.4 Terugschalingsmetingen conform SC 548 ..... 3

**3 ASBESTINVENTARISATIE ..... 5**

3.1 Vooronderzoek (historisch onderzoek, deskresearch) ..... 5
3.2 Beperkingen van het onderzoek ..... 5
3.3 De inventarisatie ..... 5

**4 CONCLUSIES EN AANBEVEL[redacted] ..... 6**

**BIJLAGE I PLATTEGROND(EN)**
**BIJLAGE II VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER**
**BIJLAGE III DESKRESEARCH**
**BIJLAGE IV EVALUATIEFORMULIER**

# 1 ALGEMEEN

## 1.1 Algemeen

In opdracht van DVD Directie Zuid is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Rimburgerweg 50 (Gebouw PC1, kantoorgebouw) te Eygelshoven. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de SC 540. Indien er in dit rapport geen onderzoeksbeperkingen gelden voor het te saneren of te slopen gebouw (of onderdeel) is dit rapport geschikt voor de aanvraag van een omgevingsvergunning. Indien er wel onderzoeksbeperkingen gelden voor het te saneren of te slopen gebouw(deel) verplicht de vergunningverlener tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie type B. Het uitvoeren van een asbestinventarisatie type A/B is een publiekrechtelijke verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

*Omschrijving van de opgedragen werkzaamheden:*
Het op asbest inventariseren van het gebouw.

*Omschrijving van de uitgevoerde werkzaamheden:*
Het betreft een inspectie van een portocabin.
Op de originele tekening (60e04_terrein_water_riolering_01) wordt de cabin niet aangegeven, maar staat in gebouw A1
Het gaat hier om een model van de fabrikant: de Meeuw
Type: 4830 027
Bouwjaar 1983
Tekening is aangepast

Een onderzoek conform type A, zoals beschreven in de SC-540, omvat het systematisch en volledig inventariseren van alle direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigde materialen of asbestverontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object met gebruik van handgereedschap (met licht destructief onderzoek).

## 1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is het inzichtelijk maken of er asbesthoudende toepassingen aanwezig zijn in de gebouwen op het terrein.

Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van het aanwezige asbest in het gebouw of gebouwonderdeel welke vernoemd is in §1.1 en het bepalen van de risico's van het aanwezige asbest. Naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, zal tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald worden.
Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

Dit wordt gedaan aan de hand van de verkregen informatie voorafgaand aan de inspectie, het eigenlijk onderzoek ter plaatse en het onderzoek in het laboratorium van verdachte materialen.

Deze rapportage kan dienen voor:
- het aanvragen van een omgevingsvergunning bij het omgevingsloket
- het informeren van (onder)aannemers en gebruikers van het gebouw, om op een veilige manier om te gaan met de aangetroffen asbesthoudende toepassingen.
- het opstellen van een kostenraming voor de sanering van de aangetroffen asbesthoudende materialen.

In geval er bij verwijdering/ sloop, ondanks de aanwezigheid van een inventarisatierapport Type-A met aanvulling Type-B, onvoorzien asbesthoudende materialen worden aangetroffen en waarvoor dus ook geen omgevingsvergunning voor het slopen verleend is, dient dit gemeld te worden en te worden geregistreerd in het evaluatieformulier dat is opgenomen in bijlage IV (zie SC-540).

### 1.3 NEN 2991 onderzoek

Indien tijdens de asbestinventarisatie risicovolle situaties worden aangetroffen waarbij wordt ingeschat dat bij een normaal gebruik van het gebouw of de ruimtes het verwaarloosbaar risico wordt overschreden en gebruikers blootgesteld worden aan verhoogde concentratie asbest, kan het zijn dat het risico van deze materialen relatief hoog wordt ingeschat op basis van het risicobeoordelingsmodel ter bepaling van potentiële asbestrisico's. In dit geval dient er een vereist nader onderzoek te worden uitgevoerd conform NEN 2991.

Doel van het eventueel vereiste nadere onderzoek is het bepalen van werkelijke blootstellingsrisico's met betrekking tot bovengenoemde asbesthoudende toepassingen. Hiertoe wordt de NEN 2991 gehanteerd. Deze norm beschrijft de uniforme wijze waarop asbestrisico's in gebouwen in kaart dienen te worden gebracht. Het resultaat is een feitelijke onderbouwing van de eventueel aanwezige actuele en/of potentiële risico's. Uiteraard zal deze rapportage indien noodzakelijk ook praktische aanbevelingen bevatten om deze risico's beheersbaar te maken.
Met het laten uitvoeren van dit nadere onderzoek geeft u invulling aan de wettelijke bepalingen op het gebied van asbestrisico's en wordt het voor u mogelijk alle mogelijke vragen van betrokkenen (waaronder werknemers, bezoekers en handhavers) op een adequate wijze te beantwoorden.

### 1.4 Advies met betrekking tot niet-hechtgebonden asbest

Wij vinden het onze plicht om u erop te wijzen dat u als verhuurder / eigenaar volledig aansprakelijk bent voor alle niet-hechtgebonden asbesttoepassingen in gebouwen die voorlopig nog niet gesaneerd gaan worden. Het is slim en noodzakelijk om hier rekening mee te houden, blijkt uit het arrest van de Hoge Raad van 3 september 2010. Het hof vond in de betreffende casus dat de verhuurder met het niet verwijderen van de asbesttoepassingen in gebreke was gebleven. Hierop volgde het oordeel dat dit een gevaar opleverde voor de huurder. Deze uitspraak maakt duidelijk dat u als verhuurder volledig verantwoordelijk wordt gesteld voor de gezondheid van uw huurders. Met name als het gaat om niet-hechtgebonden asbest. U dient met asbest in uw pand verantwoord in actie te komen wanneer de huurder dat verlangt. Doet u niets, dan kunt u hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Niet alle asbest wordt als gebrek aangemerkt. Wel is het goed om deze uitspraak in uw overwegingen mee te nemen. Uiteraard zijn wij als adviseur perfect in staat om de risico's voor u in te schatten en u advies op maat te geven over het wel of niet saneren van hechtgebonden asbest.

### 1.5 Beheersbaar houden van asbesthoudende materialen in uw gebouw

In alle situaties waarbij er na onderzoek blijkt dat er asbesthoudende materialen in het gebouw aanwezig zijn, is het wenselijk om een asbestbeheersplan inclusief gebruikersprotocol te laten opstellen (zie bijlage D2 uit de NEN 2991). Vanwege de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen in het gebouw gelden voor het gebruik van de ruimten van het gebouw een aantal strikte voorwaarden en beperkingen.

Een asbestbeheersplan wordt opgesteld om een gebouw veilig te kunnen gebruiken gedurende de periode dat er nog asbesthoudende materialen in het gebouw aanwezig zijn, welke een eventueel risico kunnen veroorzaken. Noodzakelijk is dat iedere werknemer zich aan het asbestbeheersplan houdt en dat eventuele derden op de hoogte worden gesteld van de maatregelen die in dit beheersplan beschreven worden.

Het doel van een asbestbeheersplan is, om voor eenieder, die gebruik maakt van het gebouw of werkzaamheden in het gebouw verricht, een veilige werksituatie te creëren, waarbij duidelijk is aangegeven waar er achtergebleven asbesttoepassingen aanwezig zijn en hoe hier mee om te gaan.

# 2 INLEIDING

## 2.1 Historisch onderzoek

Naar aanleiding van historisch onderzoek, zijn inschattingen gemaakt van die plaatsen waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn. Ook zijn op deze wijze locaties in het gebouw die visueel moeilijk of niet waarneembaar zijn, minder vlug over het hoofd gezien. Een dergelijk historisch onderzoek kan van grote waarde zijn voor de nauwkeurigheid van de uit te voeren werkzaamheden.

De volgende tekeningen waren ten tijde van de inventarisatie beschikbaar:

| Tekeningen ter beschikking |
|---|
| Gebouw PC1, Rimburgerweg 50 te Eygelshoven |
| plattegrond |

## 2.2 De asbestinventarisatie ter plaatse

De Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA) heeft, met behulp van de gegevens die verzameld zijn tijdens het aanwezige historisch onderzoek, de Rimburgerweg 50 (Gebouw PC1, kantoorgebouw) te Eygelshoven aan een uitgebreide visuele inspectie onderworpen. Hierbij zijn de aangetroffen verdachte materialen nauwkeurig geregistreerd. Tevens zijn door de inspecteur één of meerdere monsters en een foto per verdachte locatie genomen.

Monsterneming heeft bestaan uit het afbreken van kleine stukjes van het asbestverdachte materiaal en/of door het nemen van een kleefmonster van asbestverdacht stof met behulp van koolstofkleefband. Vervolgens zijn de monsters door het RVA-testen laboratorium, Search Laboratorium B.V., geanalyseerd conform NEN 5896.

Tijdens het onderzoek zijn geen destructieve handelingen verricht. Visuele inspectie in ruimtes als spouwmuren, funderingen, schoorstenen e.d. was dan ook niet mogelijk.

Tijdens deze asbestinventarisatie is alle veiligheid in acht genomen, die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede ons intern kwaliteitssysteem zijn opgelegd aan de medewerkers van Search Ingenieursbureau B.V. Dit kwaliteitssysteem voldoet aan de SC 540 en NEN-EN-ISO 9001.

## 2.3 Analyse asbestverdachte materialen

Analyse van asbestverdachte materialen vindt plaats door het RVA-testen laboratorium, Search Laboratorium B.V., analyse conform NEN 5896.

## 2.4 Terugschalingsmetingen conform SC 548

De Stoffenmanager (SMA-rt) is de praktische uitwerking van het TNO-rapport R2004/523 “Risicogerichte classificatie van werkzaamheden met asbest” en de in dat kader ontwikkelde database met asbestconcentratiemetingen bij diverse activiteiten aan diverse asbesthoudende materialen genaamd SMA-rt.

Het kan voorkomen dat voor bepaalde specifieke activiteiten en/of nieuw ontwikkelde saneringsmethoden geen gegevens beschikbaar zijn met betrekking tot de asbestvezelconcentraties in de lucht. In dat geval zal SMA-rt de zwaarste risicoklasse aangeven op basis van het asbesthoudende product. Echter, het is mogelijk om voor bovenstaande handelingen de risicoklasse omlaag te brengen door het uitvoeren van zogenaamde validatiemetingen, ook wel ‘terugschalingsmetingen’ genoemd.

Deze handleiding (SC 548) is geschikt gemaakt voor de uitvoering van metingen ter bepaling van het blootstellingrisico bij handelingen aan asbest zodat een risicoklasse kan worden bepaald zoals beoogd in het Arbeidsomstandighedenbesluit. De resultaten kunnen daarna eventueel worden toegevoegd aan SMA-rt. De beschreven methode (SC 548) zal mogelijk in de toekomst worden overgenomen in of vervangen door de in ontwerp zijnde NEN 2939 en kan dan worden gebruikt als handleiding.

# 3 ASBESTINVENTARISATIE

## 3.1 Vooronderzoek (historisch onderzoek, deskresearch)

Alle voor de inspectie van het gebouw relevante data zijn in de volgende tabel weergegeven.

| Gebruik gebouw | Gebouw in gebruik tijdens inspectie | Aantal bouwlagen | Opstallen aanwezig | Plattegronden aanwezig tijdens inspectie |
|---|---|---|---|---|
| Gebouw PC1, Rimburgerweg 50 te Eygelshoven | | | | |
| Gebouw PC1, kantoorgebouw | Nee | 1 | Nee | Ja |

| Opmerkingen |
|---|
| Gebouw PC1, Rimburgerweg 50 te Eygelshoven |
| Tijdens de inspectie in het te onderzoeken gebied zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. |

De complete deskresearch wordt gepresenteerd in bijlage 3.

## 3.2 Beperkingen van het onderzoek

De resultaten van de inventarisatie hebben betrekking op direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, etc. in het onderzochte gebouw. Derhalve is er geen destructief onderzoek verricht.

Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedsfeer van Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

## 3.3 De inventarisatie

*Bijlage I* geeft een overzicht van de onderzoekslocatie.

*Installaties*

| Ruimte | Soort installatie | Merk en type | Bouwjaar | Asbestverdacht? * | Saneringsklasse en Saneringstechniek | Foto's |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Gebouw PC1, Rimburgerweg 50 te Eygelshoven | | | | | |  |
| Kantoor | Radiator | Dimplex, Straa kach el | 1983 | Nee | Niet van toepassing | |

* Op basis van het Handboek Asbest van Intechnium is bepaald of een installatie asbestverdacht is. (Intechnium, Handboek Asbest, verantwoord omgaan met en veilig werken aan asbesthoudende installaties, Woerden, 2000) Wanneer een installatie niet in het handboek vemeld wordt, is deze automatisch asbestverdacht.

## 4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Bij de asbestinventarisatie is geen asbesthoudende toepassing aangetroffen.

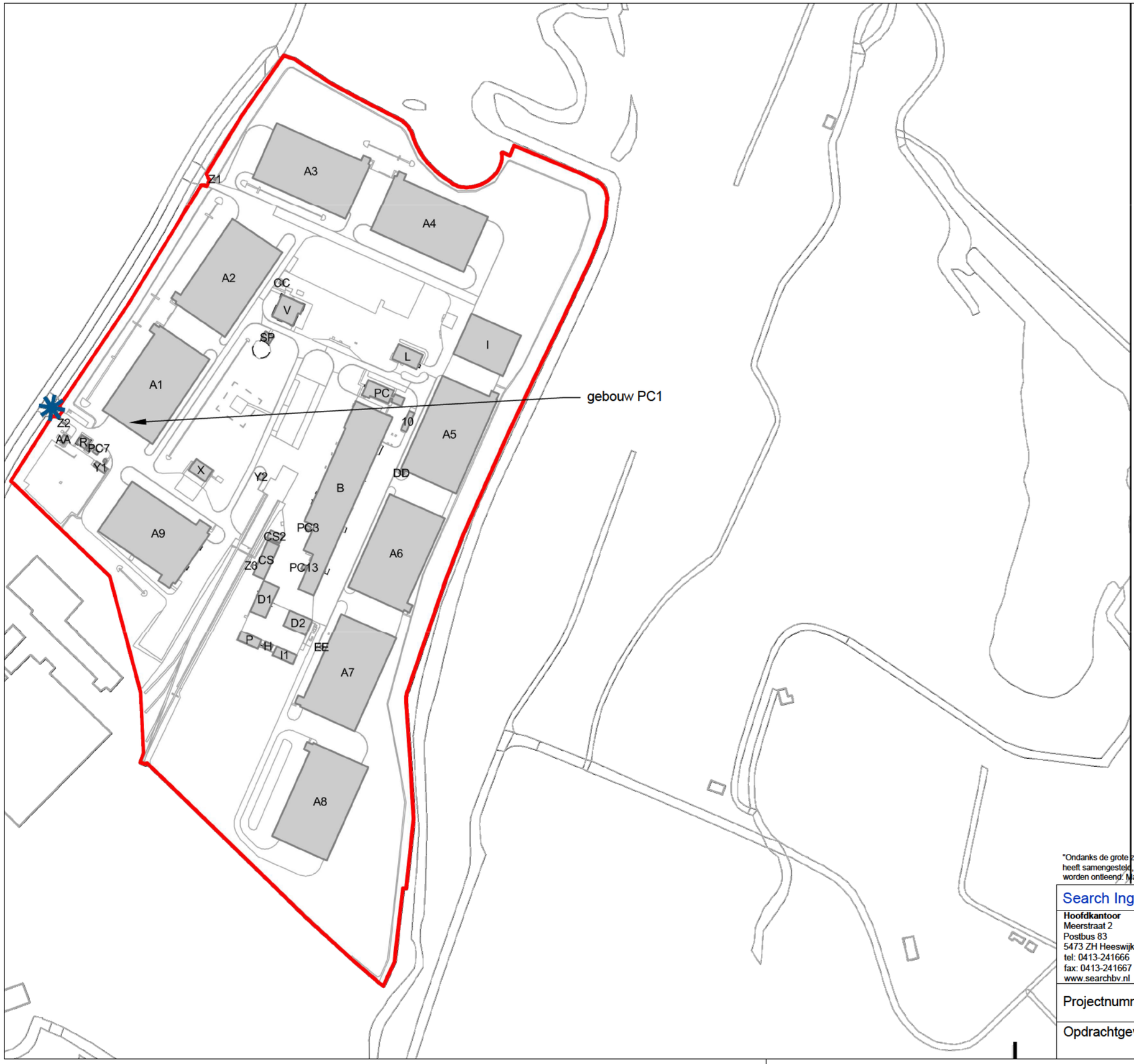
*Installaties*

| Ruimte | Soort installatie | Merk en type | Bouwjaar | Asbestverdacht? * | Saneringsklasse en Saneringstechniek | Foto's |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Gebouw PC1, Rimburgerweg 50 te Eygelshoven | | | | | |  |
| Kantoor | Radiator | Dimplex, Straa kach el | 1983 | Nee | Niet van toepassing | |
| | | | | | | |

* Op basis van het Handboek Asbest van Intechnium is bepaald of een installatie asbestverdacht is. (Intechnium, Handboek Asbest, verantwoord omgaan met en veilig werken aan asbesthoudende installaties, Woerden, 2000). Wanneer een installatie niet in het handboek vemeld wordt, is deze automatisch asbestverdacht.

Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform de SC 540, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen.

## BIJLAGE I PLATTEGROND(EN)




Ondergrondse gebouwen

# Topografie

"Ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee Search Ingenieursbureau B.V. deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de maatvoeringen op deze tekening geen rechten worden ontleend. Maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden."

Search Ingenieursbureau B.V.

**Hoofdkantoor**
Meerstraat 2
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
tel: 0413-241666
fax: 0413-241667
www.searchbv.nl

**Amsterdam**
Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam
tel: 020-5061616
fax: 020-5061617
milieu@searchbv.nl

Project:
Rimburgerweg 50 te Eygelshoven

Omschrijving:
Plattegrond gebouw PC1

| | | | |
|---|---|---|---|
| Projectnummer: 24.14.00558.1 | Datum: | 15-05-2014 | Kenmerk: 14.00558.1 |
| | Getekend: | ROH | Schaal: n.v.t. |
| Opdrachtgever: DVD Directie Zuid | Gezien: | HDJ | Formaat: A3 |
| | Versie: | 1 | Bijlage: 1 |

## BIJLAGE II VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER

## VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER OVEREENKOMSTIG WET- EN REGELGEVING

### 1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zij bouwwerk/object, dat hij in eigendom/beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
3. Gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderings-bedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

### 2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

### 3. Asbestinventarisatierapport

**Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005** , Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 - Asbestinventarisatie
Art. 3-1-b:
lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever)
**…. beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:
ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever)
**…. beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5
Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

**Conclusie:**
Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

**Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit**
Art kel 4.54a. Asbestinventarisatie
1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2. Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
3. De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedr jf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Art kel 4.54d. Asbestverw idering
1. De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in art kel 4.54b, onderdeel b tot en met j, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in art kel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2. B j een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verw jderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verw jderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in art kel 4.54a, eerste lid.
6. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 - Bouwwerken
Art. 10:
Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

## BIJLAGE III DESKRESEARCH

De volgende tekeningen waren ten tijde van de inventarisatie beschikbaar:

| Tekeningen ter beschikking |
|---|
| Gebouw PC1, Rimburgerweg 50 te Eygelshoven |
| plattegrond |

De volgende informatie is uit de deskresearch naar voren gekomen:

| Gebouw PC1, Rimburgerweg 50 te Eygelshoven | |
|---|---|
| **Afmeting bruto vloeroppervlakte (bvo)** | 18 |
| **Afmetingen gebouw** | Hoogte 0 m, breedte 0 m, diepte 0 m |
| **Gebouw leegstaand** | |
| **Bouwjaar** | 1983 |
| **Jaar en data eventuele verbouwingen** | Onbekend |
| **Aard van eventuele verbouwingen** | |
| **Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch** | Het raadplegen van de door de opdrachtgever verstrekte stukken. |
| **Heeft de deskresearch voldoende input/ gegevens verschaft?** | Ja |
| **Zijn er originele bestekken?** | |
| **Zijn er opstallen die ook onderzocht dienen te worden?** | Nee |
| **Welke stukken zijn beschikbaar gesteld door de gemeente (bouwtekeningen, bestekken e.d.)?** | |
| **Bijzonderheden gebouw (brandcompartimentering, geluidsinsolatie, etc.)** | |
| **Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole / documenten** | |
| **Zijn er zaken naar voren gekomen tijdens gesprekken met de gebouwbeheerder?** | Geen b jzonderheden omtrent asbestverdachte materialen. |
| **Zijn er zaken naar voren gekomen tijdens de inspectie?** | Geen b jzonderheden waargenomen. |

## BIJLAGE IV EVALUATIEFORMULIER

## Evaluatieformulier

| 1. | Asbestinventarisatie type A |
|---|---|

| | |
|---|---|
| Naam inventarisatiebedrijf | Search Ingenieursbureau B.V. |
| SCA-code | K26611/06 |
| Projectnummer | 24.14.03078.1 |
| Vrijgave datum | |

| 2. | Asbestinventarisatie type B |
|---|---|

| | |
|---|---|
| Naam inventarisatiebedrijf | |
| SCA-code | |
| Projectnummer | |
| Vrijgave datum | |

| 3. | Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest |
|---|---|

| | |
|---|---|
| Naam inventarisatiebedrijf | |
| SCA-code | |
| Projectnummer | |
| Vrijgave datum | |

**Omschrijving onvoorzien asbest**

| Omschrijving | Plaats | Hoeveelheid |
|---|---|---|
| | | |

**Asbestverwijderingsbedrijf**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Naam | | | | | | | |
| SCA-code | | | | | | | |
| Naam | | Handtekening | | | | | |
| Verzonden naar | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| Door (naam) | | | | | | | |
| Datum | | | | | | | |
| Paraaf | | | | | | | |

Verzendlijst: 1 = AIB type A; 2 = AIB type B; 3 = AIB onvoorzien; 4 = gemeente; 5 = eigenaar; 6 = opdrachtgever.